

ПРОТОКОЛ
общего собрания членов СТСН «Мичуринец»,
проводимого в форме заочного голосования.

29 июня 2024 г.

г. Клин, Московской области

С 14 мая 2024 г. по 29 июня 2024 г. по адресу: Московская область, г. Клин, ул. Терешковой, СТСН "Мичуринец", было проведено общее собрание членов СТСН "Мичуринец" в форме заочного голосования.

Организатор собрания: Правление СТСН "Мичуринец".

Председатель собрания: Лунева Наталья Ивановна.

Секретарь собрания: Скворцова Людмила Ивановна.

Подсчет голосов членов СТСН "Мичуринец" и лиц, ведущих садоводство на территории Товарищества без участия в нем, осуществляли 29 июня 2024 г. члены ревизионной комиссии: Дарьенко Т.Б., Коробова Е.С., Мальшева Е.Б.

По реестру членов СТСН "Мичуринец": 512 человек.

В собрании приняли участие 339 членов СТСН "Мичуринец", что составляет 66% голосов всех членов Товарищества.

Собрание кворум имеет, признано правомочным.

В собрании приняли участие лица, имеющие участки в границах садоводства, без участия в Товариществе (далее - не члены Товарищества): 179 человек.

Повестка дня:

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СТСН «Мичуринец» (права пользования его частью) для строительства и эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации.
3. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

1.1. На голосование вынесен вопрос: **Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СТСН «Мичуринец», в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.**

Результаты голосования: «ЗА» - 510 чел.; «ПРОТИВ» - 3 чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5 чел.

Квалифицированным большинством более двух третей голосов принято решение: Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СТСН «Мичуринец», в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СТСН «Мичуринец» (права пользования его частью) для строительства и эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации.

2.1. На голосование вынесен вопрос: **Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером 50:03:0010209:151 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации сети газораспределения.**

Результаты голосования: «ЗА» - 508 чел.; «ПРОТИВ» - 3 чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 7 чел.

Квалифицированным большинством более двух третей голосов принято решение: Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером 50:03:0010209:151 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации сети газораспределения.

2.2. На голосование вынесен вопрос: **Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) Коробову Елену Станиславовну.**

Результаты голосования: «ЗА» - 452 чел.; «ПРОТИВ» - 43 чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 23 чел.

2.3. На голосование вынесен вопрос: Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) Дервянко Марину Викторовну.

Результаты голосования: «ЗА» - 48 чел.; «ПРОТИВ» - 400 чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 70 чел.

Квалифицированным большинством более двух третей голосов принято решение: Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) Коробову Елену Станиславовну.

3. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

На голосование вынесен вопрос: Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Результаты голосования: «ЗА» - 509 чел.; «ПРОТИВ» - 3 чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6 чел.

Квалифицированным большинством более двух третей голосов принято решение: Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Председатель собрания _____  Лунева Н.И.

Секретарь собрания _____  Скворцова Л.И.

